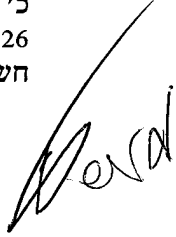


מדינת ישראל
משרד האוצר

כ' באלול התשע"ג
26 באוגוסט 2013
ח.ש. 2013-58782



אל:
ועדת הפטור ממכרז

הנדון: רשות המיסים בישראל, הרחבת התקשרות עם התקשרות עם חברת איי אס אס (ISS) מכלול שירותים לעסקים בע"מ למתן שירותי ניקיון משרדינו פקיד שומה עכו בקשה לפטור מס' 544535

פרטי ההתקשרות המבוקשת –

- הספק חב' "איי אס אס" מכלול שירותים לעסקים בע"מ
- היקף כספי מבוקש להתקשרות 99,792 ₪ לא כולל מע"מ
- תקופת ההתקשרות המבוקשת החל מ-1.7.2013 עד 31.12.13
- תקנה תקציבית למימון ההתקשרות - 5520120

ההתקשרות נועדה לתת המשיך שירותי ניקיון במשרדינו פקיד שומה עכו

תיאור מפורט על צורך ההתקשרות וכן היסטוריה של הבקשה:

במשרדי פקיד שומה עכו ניתנו שירותי ניקיון ע"י חברת "האחים עובדיה" שנבחרה במכרז פומבי 7/08.

במכרז פומבי 14/11 לאספקת שירותי ניקיון במשרדי רשות המסים, לא נכלל משרד פקיד שומה עכו מאחר והדיר הממשלתי אמור לטפל בחוזה תחזוקה כללי בבניין פקיד שומה עכו, הכולל גם את שירותי הניקיון.

מאחר והדיר הממשלתי לא סיים את ההליכים להחתמת חוזה התחזוקה, הכולל שירותי ניקיון, עבור משרד פקיד שומה עכו, נדרשה וועדת המכרזים, לאשר מעת לעת, מימוש אופציה, אשר נכללה בחוזה ההתקשרות עם "האחים עובדיה", להארכת תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות.

בתאריך 8/1/13 הועבר על ידי מר עמוס בוכניק, ממונה למינהל ומשאבי אנוש מפקיד שומה עכו, עותק מהחלטה שניתנה בבית משפט המחוזי מרכז בתאריך 3/1/13, על ידי כב' השופט אילן שילה בתיק פר"ק 56424-12-12 אחים עובדיה שירותי ניקיון ושמירה בע"מ נ' כונס הנכסים הרשמי ואח'.

מהחלטה זו עולה כי יש לפתוח בהליך פירוק ל"אחים עובדיה ניקיון ושמירה בע"מ" ולמנות מפרקים זמניים. להחלטת בית המשפט צורף מכתבו של הממונה על ההגבלים העסקיים, פרופ' דיוד גילה, מיום 6/1/13 המודיע על הסכמתו לאשר מיזוג בהתאם לסעיף 20(ב) לחוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988, בין חברת ISS מכלול שירותים לעסקים בע"מ, לבין חברת האחים עובדיה, כך שחב' ISS תוכל להמשיך את פעילותה של חב' האחים עובדיה.

ביום 7/1/13 הועבר למשרדנו מכתב מאת חברת ISS לפיו החברה קיבלה על עצמה במסגרת החלטת בית המשפט להמשיך את הפעילות אשר סופקה על ידי חברת האחים עובדיה במשרד פקיד שומה עכו.

למכתבה צירפה חברת ISS "הסכם עקרונות".

בהתאם לסעיף 6 להסכם העקרונות שצורף "הצדדים יכחנו בשיתוף פעולה ביניהם את תנאי ההתקשרות המהותיים הקבועים בהסכמים הקיימים, במטרה להגיע להסכמה באשר לתנאי ההתקשרות כאמור ובכלל זה הארכת תוקף תקופת ההסכמים לשנתיים ימים לפחות".

יצוין כי חברת ISS המשיכה את פעילותה של חברת האחים עובדיה והעניקה את שירותי הניקיון שנדרשו במשרדינו בעכו ובכך נשמרה הרציפות באספקת השירותים.

בתאריך 30/1/13 העביר מר עמוס בוכניק (בפקס) הצעת מחיר של חברת ISS (ההצעה נושאת תאריך 21.11.12) למתן שירותי ניקיון במשרדי פקיד שומה עכו, לפיה התעריף המוצע הינו 42 ₪ לשעת עבודה של עובד ניקיון, כולל חומרי ניקוי ובתוספת מע"מ כחוק. התעריף הנ"ל צמוד לשכר המינימום.

בהתאם להצעה זו, חברי ועדת המכרזים המשרדית מיום 31.1.13 אישרו להתקשר עם חב' ISS לתקופה של שלושה חודשים, מיום 1/1/2013 עד 31/3/2013.

חברי הוועדה סברו כי בהחלטה זו הנהלת הרשות קיימה את החלטת בית המשפט.

היקף ההתקשרות עמד על 16,632 נ"ח לחודש בתוספת מע"מ (לפי הפירוט: 4 עובדים לסה"כ 18 שעות יומיות).

מאחר ועד לתאריך 31.3.13, הדיור הממשלתי טרם סיים את ההליכים להחתמת חוזה תחזוקה, הכולל שירותי ניקיון, עבור משרד פקיד שומה עכו, נדרשה הארכת ההתקשרות בתקופה נוספת. ועדת הפטור המשרדית מיום 8.4.13 אישרה את המלצתה של ועדת המכרזים המשרדית מתאריך 3.4.13 להאריך את ההתקשרות בפטור ממכרז עם חב' ISS. הארכת ההתקשרות אושרה לתקופה של שלושה חודשים נוספים, דהיינו, מיום 1/4/2013 עד 30/6/2013 או עד שהדיור הממשלתי יחתום על חוזה לתחזוקת המבנה ותחל תקופת ההתקשרות מכוחו – לפי המוקדם מביניהם. היקף ההתקשרות עמד על סך של 16,632 נ"ח לחודש בתוספת מע"מ שווי ההתקשרות ל-3 חודשים עמד על סך של 49,896 נ"ח בתוספת מע"מ. בהחלטתה זו, וועדת הפטור המשרדית הסתמכה על תקנה 3(4)(ב)(2) לתח"מ. כעת, מר כרמלי מצייין בפני הועדה כי גם לאחר הארכת ההתקשרות כאמור, הדיור הממשלתי טרם סיים את ההליכים להחתמת חוזה תחזוקה הכולל ניקיון עבור פקיד שומה עכו. במידה וזה ייחתם, לא יהיה צורך בהתקשרות של רשות המסים עם ספק למתן שירותי ניקיון.

מר כרמלי מצייין כי נוכח התמשכות ההליך במינהל הדיור הממשלתי, ברצונו לבחון, במקביל, את האפשרות להרחיב את ההתקשרות עם אחד מהספקים אשר זכו במכרז פומבי 14/11 לאספקת שירותי ניקיון במשרדי רשות המסים, כך שיינתן שירותי ניקיון גם במשרד פקיד שומה עכו, ומבקש להתקשר עם חב' ISS לתקופה של ששה חודשים נוספים, מיום 1/7/2013 עד 30/12/2013. הועדה סבורה כי בנסיבות הקיימות השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות. וקיימת הצדקה להרחבת ההתקשרות עם חב' איי אס אס בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.

הועדה ממליצה לאשר את המשך ההתקשרות עם חברת ISS שהמשיכה את פעילותה של חברת האחים עובדיה והעניקה את שירותי הניקיון במשרדינו בעכו. הארכת תקופת ההתקשרות המומלצת הינה לשישה חודשים נוספים, החל מתאריך 1/7/13 ועד לתאריך 31/12/13, או עד שהדיור הממשלתי יחתום על חוזה לתחזוקת המבנה במשרד פקיד שומה עכו ותחל ההתקשרות מכוחו או עד להסדרת הרחבת ההתקשרות עם חברת "דינימיקה" (ככל שיוחלט על אפשרות זו) – לפי המוקדם מביניהם. **היקף ההתקשרות:** שווי ההתקשרות לשישה חודשים הינו 99,792 ש"ח בתוספת מע"מ. התקשרות המשך כאמור, תהיה בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה בנסיבות שבהן השמירה על האחידות נדרשת מטעמי חיסכון ויעילות.

פירוט הסיבה שבגינה הועברה הבקשה לדיון בוועדת הפטור:

ועדת המכרזים המשרדית מתאריך 31.7.13 ממליצה לאשר את המשך ההתקשרות עם חב' אי אס אס, ומאחר והנושא הובא להחלטת ועדת הפטור המשרדית שאישרה את הארכת תקופת ההתקשרות עם חברת ISS בתאריך 8.4.13. בנסיבות אלה, ולאור תקנה 3(4)(ב)(2)(ה) לתח"מ, המלצת הועדה כפופה לקבלת אישור החשבת הכללית.

החלטת הועדה מסתמכת על תקנה 3(4)(ב)(3) לתח"מ.

בהתאם להמלצת ועדת המכרזים המשרדית ובשל כל האמור לעיל, אמליץ לאשר את הבקשה.

בבליקה,

 אסף אשר
 ראש ענף חשב כללי